



## HONORAIRES CIDERA<sup>2</sup> Clermont

<b>Vente</b>	<b>Montant net vendeur (HT) signé</b>	<b>Honoraires HT sur montant de transaction</b>	<b>A la charge de</b>		
	0 € < 50 000 €	15%	Vendeur et/ou Acquéreur		
	50 001 € < 100 000 €	10%			
	100 001 € < 300 000 €	7%			
	300 001 € < 750 000 €	5,5%			
	750 001 € < 1 500 000 €	4,5%			
1 500 001 € < au-delà	3,5%				

<b>Location</b>	<b>Loyer annuel HT ou NET</b>	<b>Honoraires HT sur montant du loyer annuel</b>	<b>Rédaction de bail</b>	<b>Etat des lieux</b>	<b>A la charge de</b>
	0 € < 10 000 €	30%	750 €	500 €	Bailleur et Preneur à 50/50%
	10 001 € < 25 000 €	30%	400 €	250 €	
	25 001 € < 50 000 €	30%	offert	offert	
	50 001 € < 75 000 €	25%	offert	offert	
	75 001 € < 150 000 €	20%	offert	offert	
	150 001 € < au-delà	20%	offert	par huissier offert	

<b>Avis de valeur</b>	Courrier simple	300 € HT	inclus la visite des locaux
	Dossier complet	de 500 € à 2 500 € HT	devis en fonction de la complexité du dossier

<b>Rédaction de bail (sans entremise)</b>	1 500 € HT
---	------------

Honoraires soumises à TVA

Taux en vigueur actuel

20,00%