

## Commerces

### Pourcentage appliqué le sur montant du prix de Cession

Murs Commerciaux et Immeuble – Droit au Bail\* – Fonds de Commerce\* – Droit d'entrée\* –  
Parts Sociales – terrains...

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Jusqu'à 100 000 €             | 10,00 % HT |
| De 100.001 € à 200.000 €      | 9,00 % HT  |
| De 200.001 € à 300.000 €      | 8,00 % HT  |
| De 300.001 € à 500.000 €      | 7,00 % HT  |
| De 500.001 € à 1.000.000 €    | 6,00 % HT  |
| De 1.000.001 € à 2.000.000 €  | 5,00 % HT  |
| De 2.000.001 € à 3.000.000 €  | 4,00 % HT  |
| De 3.000.001 € à 4.000.000 €  | 3,50 % HT  |
| De 4.000.001 € à 5.000.000 €  | 3,00 % HT  |
| Au-delà de 5 Millions d'Euros | Sur devis  |
| Forfait minimum               | 5000 € HT  |

### Pour les Fonds de Commerces\*, droit au bail\*, Droit d'Entrée\*

+ 15% HT du montant du Loyer Annuel HT.

Les honoraires se calculent sur une seule tranche (zone)

En fonction du montant du prix de cession négocié).

### Pourcentage appliqué pour une Location commerciale

15% HT sur le montant du loyer Triennal HT

(À répartir éventuellement par le bailleur et le cessionnaire)

**Dans tous les cas le forfait minimum est  
de 5.000 € HT soit 6.000 € TTC**